

INFORME TÉCNICO

ASUNTO: valoración de la documentación aportada en el sobre "C" por las empresas aspirantes en a la contratación de la obra de "CONSTRUCCIÓN DE CAMPO DE FUTBOL CON CÉSPED ARTIFICIAL" en Villalonga.

El DIA el 2 de Mayo de 2013, a las 12,00 horas, según consta en el acta de la sesión, reunida la mesa de contratación para la licitación de la obra "construcción de un campo de fútbol con césped artificial" se procedió a la apertura del sobre c "juicios de valor".

Según el pliego de cláusulas administrativas particulares de construcción de campo de fútbol con césped artificial la documentación requerida en el sobre "C" del pliego es la siguiente.

SOBRE «C» DOCUMENTACIÓN PONDERABLE A TRAVÉS DE JUICIOS DE VALOR

A. Incluirá aquellos documentos que sean precisos para la valoración Criterios cuya ponderación dependa de un juicio de valor:

a) Memoria Técnica de la Ejecución de la obra	5 Puntos
b) Programa de Trabajos	5 Puntos
c) Medios Técnicos	5 Puntos
d) Certificados de calidad y gestión Medioambiental	5 Puntos

a) Se valorará el conocimiento del terreno existente, la descripción del proceso constructivo, el Estudio de los accesos y espacios de almacenamiento.

b) Se valorará la presentación de un programa de obras detallado del proceso constructivo.

c) Se valorará el personal técnico que el adjudicatario asignará a la obra, Titulación, medios materiales sin superposición de funciones.

d) Posesión de certificados de calidad y gestión medioambiental.

La norma UNE EN ISO 9001 Gestión de Calidad
Norma UNE EN ISO 14001 Gestión Ambiental
Norma OSHAS 18000 Gestión de Seguridad

La relación de empresas que han sido calificadas favorablemente en la Apertura del sobre A Documentación Administrativa, es la siguiente:

- 1.-ELEC NOR S.A
- 2.-VALINPRO SL
- 3.-CONSTRUCCIONES FRANCES S.A.
- 4.-U.T.E. ITALGREEN IBERICA-DROCENT-JMH30 JUN
- 5.-RAVI OBRAS Y TRANSPORTES SL
- 6.-EQUIPAMENTOS DEPORTIVOS S.A. EQUIDES A
- 7.-GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS SL
- 8.-COHEMAR CONSTRUCCIONES JOSE HERRERO MARTINEZ SL
- 9.-IMPORMIN INSTALACIONES DEPORTIVAS MANCHEGAS SL
- 10.-PAVASAL
- 11.-JARQUIL CONSTRUCCION SA
- 12.-LIMONTA SPORT IBERICA S.L.
- 13.-CANALIZACIONES Y DERRIBOS LA SAFOR S.L CADERSA
- 14.-OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES S.A (OPSA)
- 15.-REALTURF SYSTEM SL

Tras la apertura de la documentación presentada se refleja en el siguiente cuadro, el cual se procede a analizar detalladamente.

PUNTOS	EMPRESA	MEMORIA TÉCNICA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	PROGRAMA DE TRABAJOS	MEDIOS TÉCNICOS	CERTIFICADOS DE CALIDAD Y GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL		
					5 PUNTOS		
					PUNTOS	(5 / 3)	(5 / 3)
		5	5	5	ISO 9001	ISO 14001	OSHAS 18000
1	ELECNR S.A	X	X	X	X	X	X
2	VALINPRO SL	X	X	X	no	no	no
3	CONSTRUCCIONES FRANCES S.A.	X	X	X	X	X	X
4	UT.E. ITALGREEN IBERICA-DROCENT-JMH30 JUN	X	X	X	X	X	X
5	RAVI OBRAS Y TRANSPORTES SL	X	X	X	X	X	X
6	EQUIPAMENTOS DEPORTIVOS S.A. EQUIDESA	X	X	X	X	X	no
7	GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS SL	X	X	X	no	no	no
8	COHEMAR CONSTRUCCIONES JOSE HERRERO MARTINEZ SL	X	X	X	no	no	no
9	IMPORMIN INSTALACIONES DEPORTIVAS MANCHEGAS SL	X	X	X	X	X	X
10	PAVASAL	X	X	X	X	X	X
11	JARQUIL CONSTRUCCION SA	X	X	X	X	X	X
12	LIMONTA SPORT IBERICA S.L.	X	X	X	no	no	no
13	CANALIZACIONES Y DERRIBOS LA SAFOR S.L CADERSA	X	X	X	X	X	X
14	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES S.A (OPSA)	X	X	X	X	X	no
15	REALTURF SYSTEM SL	X	X	X	X	X	no

ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN

a) MEMORIA TÉCNICA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

max. 5 PUNTOS

- 1.- Conocimiento del terreno existente.
- 2.- Descripción del proceso constructivo.
- 3.- Estudio de los accesos y espacios de almacenamiento

	EMPRESA	CONOCIMIENTO DEL TERRENO EXISTENTE	DESCRIPCIÓN DEL PROCESO CONSTRUCTIVO	ESTUDIO DE LOS ACCESOS Y ESPACIOS DE ALMACENAMIENTO	TOTAL
	PUNTOS	(5 / 3)	(5 / 3)	(5 / 3)	
1	ELECNR S.A	(5 / 3)	(5 / 3)	(5 / 3)	5
2	VALFINPRO SL	(5 / 3)	(5 / 3)	0/3	10/3
3	CONSTRUCCIONES FRANCES S.A.	(5 / 3)	(5 / 3)	(5 / 3)	5
4	UT.E. ITALGREEN IBERICA-DROCENT-JMH30 JUN	(5 / 3)	(5 / 3)	(5 / 3)	5
5	RAVI OBRAS Y TRANSPORTES SL	(5 / 3)	(5 / 3)	(5 / 3)	5
6	EQUIPAMENTOS DEPORTIVOS S.A. EQUIDESA	0/3	(5 / 3)	0/3	5/3
7	GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS SL	0/3	(5 / 3)	0/3	5/3
8	COHEMAR CONSTRUCCIONES JOSE HERRERO MARTINEZ SL	0/3	(5 / 3)	0/3	5/3
9	IMPORMIN INSTALACIONES DEPORTIVAS MANCHEGAS SLU	0/3	(5 / 3)	0/3	5/3

10	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.	(5 / 3)	(5 / 3)	(5 / 3)	5
11	JARQUIL CONSTRUCCION SA	(5 / 3)	(5 / 3)	(5 / 3)	5
12	LIMONTA SPORT IBERICA S.L.	0/3	(5 / 3)	0/3	5/3
13	CANALIZACIONES Y DERRIBOS LA SAFOR S.L CADERSA	(5 / 3)	(5 / 3)	(5 / 3)	5
14	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES S.A (OPSA)	(5 / 3)	(5 / 3)	0/3	10/3
15	REALTURF SYSTEM SL	(5 / 3)	(5 / 3)	(5 / 3)	5

Se entiende a juicio de los técnicos que informan que la puntuación obtenida por las diferentes empresas respecto a este punto es la reflejada en el cuadro anterior.

1.- Conocimiento del terreno existente.

+Según la documentación aportada se deduce que las empresas:

EQUIPAMENTOS DEPORTIVOS S.A. EQUIDESA
 GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS SL
 COHEMAR CONSTRUCCIONES JOSE HERRERO MARTINEZ SL
 IMPORMIN INSTALACIONES DEPORTIVAS MANCHEGAS SLU
 LIMONTA SPORT IBERICA S.L.

No aportan documentación necesaria para justificar el conocimiento del terreno

2.- Descripción del proceso constructivo.

Todas las empresas aportan documentación necesaria para justificar las exigencias del punto segundo

3.- Estudio de los accesos y espacios de almacenamiento

Según la documentación aportada se deduce que las empresas:

VALINPRO SL
 EQUIPAMENTOS DEPORTIVOS S.A. EQUIDESA
 GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS SL
 COHEMAR CONSTRUCCIONES JOSE HERRERO MARTINEZ SL
 IMPORMIN INSTALACIONES DEPORTIVAS MANCHEGAS SL
 LIMONTA SPORT IBERICA S.L.
 OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES S.A (OPSA)

No aportan documentación necesaria para justificar un estudio sobre accesos y previsión de zonas de acopio.

b) PROGRAMA DE TRABAJOS

max. 5 PUNTOS

Se valorará la presentación de un programa de obras detallado del proceso constructivo.

Todas las empresas aportan documentación necesaria para justificar las exigencias

	EMPRESA	PROGRAMA DE OBRA
	PUNTOS	5
1	ELECNOR S.A	5
2	VALFINPRO SL	5
3	CONSTRUCCIONES FRANCES S.A.	5
4	UT.E. ITALGREEN IBERICA-DROCENT-JMH30 JUN	5
5	RAVI OBRAS Y TRANSPORTES SL	5
6	EQUIPAMENTOS DEPORTIVOS S.A. EQUIDESA	5
7	GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS SL	5
8	COHEMAR CONSTRUCCIONES JOSE HERRERO MARTINEZ SL	5

9	IMPORMIN INSTALACIONES DEPORTIVAS MANCHEGAS SLU	5
10	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.	5
11	JARQUIL CONSTRUCCION SA	5
12	LIMONTA SPORT IBERICA S.L.	5
13	CANALIZACIONES Y DERRIBOS LA SAFOR S.L CADERSA	5
14	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES S.A (OPSA)	5
15	REALTURF SYSTEM SL	5

c) PERSONAL TÉCNICO QUE EL ADJUDICATARIO ASIGNARÁ A LA OBRA, TITULACIÓN, MEDIOS MATERIALES SIN SUPERPOSICIÓN DE FUNCIONES.

max. 5 PUNTOS

Se valorará el personal técnico que el adjudicatario asignará a la obra, Titulación, medios materiales sin superposición de funciones.

Todas las empresas aportan documentación necesaria para justificar las exigencias

	EMPRESA	PERSONAL TÉCNICO ASIGNADO A LA OBRA
	PUNTOS	5
1	ELECNR S.A	5
2	VALFINPRO SL	5
3	CONSTRUCCIONES FRANCES S.A.	5
4	UT.E. ITALGREEN IBERICA-DROCENT-JMH30 JUN	5
5	RAVI OBRAS Y TRANSPORTES SL	5
6	EQUIPAMENTOS DEPORTIVOS S.A. EQUIDES	5
7	GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS SL	5
8	COHEMAR CONSTRUCCIONES JOSE HERRERO MARTINEZ SL	5
9	IMPORMIN INSTALACIONES DEPORTIVAS MANCHEGAS SLU	5
10	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.	5
11	JARQUIL CONSTRUCCION SA	5
12	LIMONTA SPORT IBERICA S.L.	5
13	CANALIZACIONES Y DERRIBOS LA SAFOR S.L CADERSA	5
14	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES S.A (OPSA)	5
15	REALTURF SYSTEM SL	5

d) POSESIÓN DE CERTIFICADOS DE CALIDAD Y GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL.

max. 5 PUNTOS

La norma UNE EN ISO 9001 Gestión de Calidad
 Norma UNE EN ISO 14001 Gestión Ambiental
 Norma OSHAS 18000 Gestión de Seguridad

.-Según la documentación las siguientes empresas no aportan ningún certificado de calidad y por

tanto obtienen 0 puntos.

VALFINPRO SL
 GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS SL
 COHEMAR CONSTRUCCIONES JOSE HERRERO MARTINEZ SL
 LIMONTA SPORT IBERICA S.L

La empresa LIMONTA SPORT IBERICA S.L. presenta certificados "ISO 9001" caducado el 4 de abril de 2013 y "ISO 14001" caducado el 4 de abril de 2013

.-Según la documentación las siguientes empresas no aportan certificado tipo OSHAS 18000 y por tanto obtienen 3,333 puntos.

EQUIPAMENTOS DEPORTIVOS S.A. EQUIDESA
 OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES S.A (OPSA)
 REALTURF SYSTEM SL

.-Según la documentación las siguientes empresas aportan todos los certificados requeridos y por tanto obtienen 5 puntos

ELECNOR S.A
 CONSTRUCCIONES FRANCES S.A.
 U.T.E. ITALGREEN IBERICA-DROCENT-JMH30 JUN
 RAVI OBRAS Y TRANSPORTES SL
 EQUIPAMENTOS DEPORTIVOS S.A. EQUIDESA
 IMPORMIN INSTALACIONES DEPORTIVAS MANCHEGAS SL
 PAVASAL
 JARQUIL CONSTRUCCION SA
 CANALIZACIONES Y DERRIBOS LA SAFOR S.L CADERSA

PUNTOS	EMPRESA	CERTIFICADOS DE CALIDAD Y GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL 5 PUNTOS			TOTAL
		(5 / 3)	(5 / 3)	(5 / 3)	
		ISO 9001	ISO 14001	OSHAS 18000	
1	ELECNOR S.A	X	X	X	5
2	VALINPRO SL	no	no	no	0
3	CONSTRUCCIONES FRANCES S.A.	X	X	X	5
4	U.T.E. ITALGREEN IBERICA-DROCENT-JMH30 JUN	X	X	X	5
5	RAVI OBRAS Y TRANSPORTES SL	X	X	X	5
6	EQUIPAMENTOS DEPORTIVOS S.A. EQUIDESA	X	X	no	10/3
7	GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS SL	no	no	no	0
8	COHEMAR CONSTRUCCIONES JOSE HERRERO MARTINEZ SL	no	no	no	0
9	IMPORMIN INSTALACIONES DEPORTIVAS MANCHEGAS SL	X	X	X	5
10	PAVASAL	X	X	X	5
11	JARQUIL CONSTRUCCION SA	X	X	X	5
12	LIMONTA SPORT IBERICA S.L.	X	X	no	10/3
13	CANALIZACIONES Y DERRIBOS LA SAFOR S.L CADERSA	X	X	X	5
14	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES S.A (OPSA)	X	X	no	10/3
15	REALTURF SYSTEM SL	X	X	no	10/3

RESUMEN DE PUNTUACIÓN TOTAL SOBRE "C"

PUNTOS	EMPRESA	MEMORIA TECNICA DE LA EJECUCION DE LA OBRA	PROGRAMA DE TRABAJOS	MEDIOS TECNICOS	CERTIFICADOS DE CALIDAD Y GESTION MEDIOAMBIENTAL 5 PUNTOS		
					(5 / 3)	(5 / 3)	(5 / 3)
		5	5	5	ISO 9001	ISO 14001	OSHAS 18000
20	ELECNOR S.A	5	5	5	1,666	1,666	1,666
13,333	VALINPRO SL	3,333	5	5	0	0	0
20	CONSTRUCCIONES FRANCES S.A.	5	5	5	1,666	1,666	1,666
20	UT.E. ITALGREEN IBERICA-DROCENT-JMH30 JUN	5	5	5	1,666	1,666	1,666
20	RAVI OBRAS Y TRANSPORTES SL	5	5	5	1,666	1,666	1,666
15	EQUIPAMENTOS DEPORTIVOS S.A. EQUIDESA	1,666	5	5	1,666	1,666	0
11,666	GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS SL	1,666	5	5	0	0	0
11,666	COHEMAR CONSTRUCCIONES JOSE HERRERO MARTINEZ SL	1,666	5	5	0	0	0
16,666	IMPORMIN INSTALACIONES DEPORTIVAS MANCHEGAS SL	1,666	5	5	1,666	1,666	1,666
20	PAVASAL	5	5	5	1,666	1,666	1,666
20	JARQUIL CONSTRUCCION SA	5	5	5	1,666	1,666	1,666
11,666	LIMONTA SPORT IBERICA S.L.	1,666	5	5	0	0	0
20	CANALIZACIONES Y DERRIBOS LA SAFOR S.L CADERSA	5	5	5	1,666	1,666	1,666
16,665	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES S.A (OPSA)	3,333	5	5	1,666	1,666	0
18,332	REALTURF SYSTEM SL	5	5	5	1,666	1,666	0

RESUMEN

Según el criterio expuesto en el pliego la puntuación obtenida por cada una de las diferentes empresas es la siguiente:

- 1.-ELECNOR S.A-----20,000 PUNTOS
- 2.-VALINPRO SL-----13,333 PUNTOS
- 3.-CONSTRUCCIONES FRANCES S.A-----20,000 PUNTOS
- 4.-UT.E. ITALGREEN IBERICA-DROCENT-JMH30 JUN-----20,000 PUNTOS
- 5.-RAVI OBRAS Y TRANSPORTES SL-----20,000 PUNTOS
- 6.-EQUIPAMENTOS DEPORTIVOS S.A. EQUIDESA-----15,000 PUNTOS
- 7.-GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS SL-----11,666 PUNTOS
- 8.-COHEMAR CONSTRUCCIONES JOSE HERRERO MARTINEZ SL-----11,666 PUNTOS
- 9.-IMPORMIN INSTALACIONES DEPORTIVAS MANCHEGAS SL-----16.666 PUNTOS
- 10.-PAVASAL-----20,000 PUNTOS
- 11.-JARQUIL CONSTRUCCION SA-----20,000 PUNTOS
- 12.-LIMONTA SPORT IBERICA S.L.-----11,666 PUNTOS
- 13.-CANALIZACIONES Y DERRIBOS LA SAFOR S.L CADERSA-----20,000 PUNTOS
- 14.-OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES S.A (OPSA) -----16,666PUNTOS
- 15.-REALTURF SYSTEM SL-----18,332 PUNTOS

Villalonga a 7 de Mayo de 2013

El arquitecto Municipal

José Sala Cebolla



El Arquitecto Técnico Municipal

Jorge Ferrer Soriano +