

**DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO Y OBRAS PUNTUALES**

**DATOS DEL SOLICITANTE**

PROMOTOR:		DNI/CIF
Representado por:		DNI/CIF
<b>DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN</b>		
Domicilio		
Código postal	Localidad	Provincia
Teléfono	Correo electrónico:	

Ante el Ayuntamiento de Vilallonga-Villalonga. Expongo:

Que deseo realizar las obras/actuación indicadas expresamente, para ello formulo **DECLARACIÓN RESPONSABLE** por la que manifiesto, bajo mi responsabilidad, la veracidad de cuanto expongo y en especial que las obras/actuación a realizar se ajustarán a las expresadas y que pretendo realizar en el inmueble:

**DATOS DEL inmueble sobre el que se actúa**

Referencia catastral	Polígono y Parcela (si procede)
Situación:	<b>CLASIFICACIÓN DEL SUELO</b> <input type="checkbox"/> URBANO <input type="checkbox"/> SUELO URBANIZABLE <input type="checkbox"/> NO URBANIZABLE COMUN

**DECLARO RESPONSABLEMENTE, siendo conocedor de mis responsabilidades que:**

**1º.- LAS OBRAS CONSISTEN EN**

DESCRIPCION DE LAS OBRAS Descripción escrita de la actuación, donde consten los metros cuadrados afectados, materiales y/o instalaciones sobre las que se interviene		
TIPO DE OBRA	SUPERFICIE	MATERIAL

**OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO Y OBRAS PUNTUALES****A.- En el Exterior del edificio, en fachadas o cubiertas:**

- Reparación de daños no estructurales en elementos comunes y privativos
- Reposición de elementos compositivos: enfoscados, revocos, enlucidos y estucados, limpieza, pintura, cerrajería, carpintería, persianas, canalones, bajantes, vierteaguas. Etc., que afecten a fachadas Pintura o reparación de fachada exclusivamente.
- Retejados o impermeabilizaciones
- Trabajos verticales sin andamios, (reparación descolgándose).

**B.- En el Interior del edificio:**

- Reparación de daños en elementos comunes y/o privativos no estructurales.; escaleras, zaguán, garaje, patio de luces, acometidas, instalaciones, etc.
- Acondicionamiento y redistribución de elementos privativos y/o comunes que respeten las normas sobre accesibilidad, habitabilidad, calidad, salubridad y seguridad contra incendios, distribución interior de espacios, rampas etc.

C.- En Suelo Urbanizable o No Urbanizable Común

Las obras de MANTENIMIENTO, descritas en los apartados a y B de exterior e interior de las construcciones, los edificios y las instalaciones de todas clases, que se encuentren en Suelo Urbanizable o No Urbanizable Común, cualquiera que sea su uso y no se encuentren en situación de ilegalidad urbanística según la legislación vigente.

D.- Otros:

La instalación de tendidos eléctricos, telefónicos u otros similares y la colocación de antenas o dispositivos de comunicación de cualquier clase y la reparación de las conducciones en el subsuelo, solo en suelo urbano y que no afecten al dominio público

**DOCUMENTACION A APORTAR EN OBRAS DE MANTENIMIENTO Y OBRAS PUNTUALES**

- Memoria Técnica redactada y firmada por técnico competente (no visada), que contendrá:
  - Presupuesto por capítulos y mediciones
  - Descripción pormenorizada de la obra en la que conste el compromiso expreso de no disminuir las condiciones de habitabilidad
  - Plano de estado actual y estado reformado cuando afecte a distribución
  - Fotografías del estado actual del espacio sobre el que se actúa
- En caso de colocación de andamio Justificación del certificado de montaje de andamio y del nombramiento de coordinador de seguridad y salud,

**DATOS DEL CONSTRUCTOR:**

NOMBRE O RAZON SOCIAL.		CIF/NIF
Representado por:		DNI/CIF/
<b>DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN</b>		
Domicilio		
Código postal	Localidad	Provincia
Teléfono		Correo electrónico:

- Declaró expresamente que tengo conocimiento cierto de las normas urbanísticas que afectan al edificio sobre el que se actúa y que no está catalogado.
- Me comprometo cumplir con la gestión de los residuos generados durante el proceso de la obra breve descripción del tratamiento que se les va a dar en cumplimiento de la normativa ambiental. ( por Ej: Llevarlos a vertedero autorizado, si es procedente)
- Presupuesto total de la intervención (SIN IVA) y abono de la Tasa e Impuesto

Presupuesto sin IVA:	.....€	
Tipo de gravamen	3,5% s/PEM	
Total a liquidar		.....€

- Justificante del abono de tasas. Ingreso en las Entidades Bancarias siguientes

BANKIA. IBAN: ES91 2038 6106 9160 0000 0504

LA CAIXA IBAN: ES12 2100 6297 1000 0000 1079

BANCO SANTANDER IBAN: ES98 0030 3083 4308 7000 0000 0271

COOPERATIVA:

- Me comprometo cumplir con la normativa vigente en cuanto a seguridad y salud.
- Tiempo previsto para el inicio y terminación de la ejecución de las obras.

FECHA DE INICIO	FECHA FINALIZACIÓN PREVISTA

- Me comprometo a cumplir expresamente a no disminuir las condiciones de habitabilidad.
- Fotografías del estado actual del espacio sobre el que se actúa.
- Me comprometo a que cuando sea necesaria la ocupación temporal de la vía pública, solicitud de licencia de ocupación de la vía pública, compañía de reportaje fotográfico del estado actual de las aceras. Aporto croquis de la superficie a ocupar.
- Me comprometo a comunicar por escrito al Ayuntamiento que han concluido las obras para las que se obtuvo licencia y que las mismas se ajustan a la licencia concedida.



**40 anys**  
de la  
*Carta de Repoblament*

Que dispongo de la documentación completa y me comprometo a ejecutar las obras/actuación, observando las medidas de seguridad y demás establecidas en la normativa técnica aplicable, y, de conformidad con la Ordenanza.

Declaro saber que: La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a la declaración responsable, o la no presentación ante la administración competente de esta, determinará la imposibilidad de iniciar las obras o de realizar los actos correspondientes desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades a que hubiera lugar.

Vilallonga/Villalonga, a                      de                      de                      201

